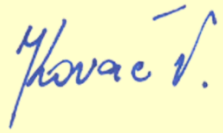
Hajdrihova 2, 1000 Ljubljana
p.p. 255

Področje za upravljanje s sredstvi in projekti
Služba za nadzor infrastrukture
t 01 474 3000
f 01 474 2502

PRILOGA 10A

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja	**Mnenje k projektni dokumentaciji za gradnjo objekta: Prenova, rekonstrukcija in sprememba namembnosti Centra Golding Žalec-Hotel ter ureditev okolice**

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	**Eles d.o.o.**
naslov	**Hajdrihova 2, 1000 Ljubljana**
št. mnenja	**S25_004/597/vk**
datum	**22. 1. 2025**
predpis oz. podlaga za mnenje	• **110. člen Energetskega zakona (EZ-2, Uradni list RS, št. 38/24)** • **Uredba o podelitvi koncesije in načinu izvajanju gospodarske javne službe dejavnost sistemskega operaterja prenosa električne energije (Uradni list RS, št. 46/15, 172/21)** • **Pravilnik o pogojih in omejitvah, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/10)** • **43. člen Gradbenega zakona (GZ-1, Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23)**
postopek vodil	**Vojko Kovač**
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	**Področje za upravljanje s sredstvi in projekti** **direktor mag. Klemen Dragaš**
podpis	ELES Podpisnik: SASA JAMSEK Izdajatelj: POSTArCA G2 Številka certifikata: 2E1B18470000000059537B19 Potek veljavnosti: 15. 10. 2025 Čas podpisa: 23. 01. 2025 13:06

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	**Občina Žalec**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Ulica Savinjske Čete 5, 3310 Žalec**
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	/
naslov ali poslovni naslov družbe	/

INVESTITOR 3	
ime in priimek ali naziv družbe	/
naslov ali poslovni naslov družbe	/

POOBLAŠČENEC	
podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
ime in priimek ali naziv družbe	**STRIP LAB d,o,o,**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Srednja pot 12, 8333 Semič**

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**Prenova, rekonstrukcija in sprememba namembnosti Centra Golding Žalec-Hotel ter ureditev okolice**
kratek opis gradnje	**Predmet projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja je nova gradnja - prizidava, rekonstrukcija in sprememba namembnosti stavbe, katere trenutna namembnost je hotel, na parcelnih številkah del 149/5, 149/6, 150/4, 161/2, k.o. Gotovlje (997)**
PODATKI O DOKUMENTACIJI	
vrsta projektne dokumentacije	**DGD (projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja)**
številka projekta	**126/2024**
datum izdelave	**november 2024**
projektant (naziv družbe)	**STRIP LAB d.o.o, Srednja pot 12, 8333 Semič**
POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE	
podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje	
številka poročila	/
datum izdelave poročila	/
izdelovalec poročila	/

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE		
		Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
	☒	**JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**
	☐	**NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA	
pogoji za PZI	/
pogoji za izvajanje gradnje	/
pogoji za uporabo objekta	/

OBRAZLOŽITEV MNENJA	
obrazložitev mnenja (strokovna in pravna utemeljitev)	**Po pregledu zahteve za izdajo mnenja z dne 14. 1. 2025, (prejeto 14.1.2025; knjižene pod št. ES25006926) ter priložene projektne dokumentacije DGD, je bilo ugotovljeno, da predvidena gradnja ne bo posegala v varovalni pas obstoječih in predvidenih visokonapetostnih naprav (DV, KBV in RTP) 400 kV, 220 kV oz.110 kV katere so v pristojnosti Elesa.** **K prvotni projektni dokumentaciji DPP, št. proj. 126-CGHZ/2024, STRIP LAB d.o.o., september 2024 je že bilo izdano mnenje Elesa, dopis št. S24_086/597/vk z dne 3.10.2025 vendar je sedaj na željo investitorja prišlo do spremembe in sicer je gradbeni parceli dodana parc. št. 149/6 in nekoliko povečan del parcele 149/5 k.o. Gotovlje.** **Oddaljenost predvidenih del od obstoječega DV 110 kV Laško - Podlog v razpetini med SM 37 in SM 38 bo znašala več kot 250 m.**

	☐	**obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag je v prilogi**

PRILOGA		
	☐	Obrazložitev

Prejemniki:
- Naslovnik: manca.zugic@striplab.si,
- Eles PIPO: CIPO Podlog,
- Eles PUSP: SNI (Kovač).